

Cumulus 670



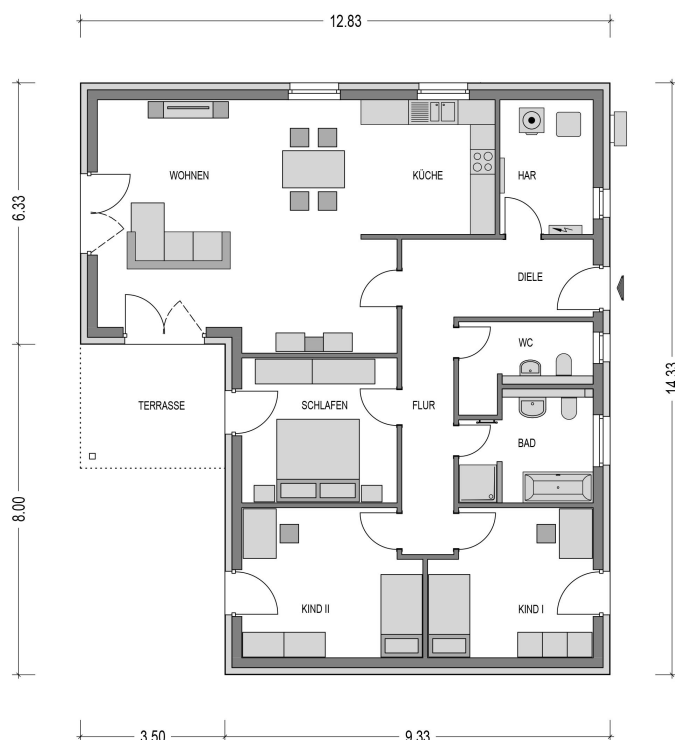
Hauseigenschaften

Bungalow mit 130 m²

Mit jedem Quadratmeter versprüht dieses Haus Lebensfreude und Exklusivität. Dieser Bungalow hat ein besonderes Highlight zu bieten: einen 10 qm großen überdachten Außenbereich. Freuen Sie sich auf schöne laue Sommerabende mit Blick auf Ihren Garten. Egal, ob Sie sich bei den Entscheidungen für die Ausgestaltung Ihres Traumhauses von Ihrem Bauchgefühl, dem Herz oder dem Kopf leiten lassen, Ihr persönlicher Heinz von Heiden Bauherrenfachberater steht Ihnen von der Planung bis zur Schlüsselübergabe beratend zur Seite. Bauen Sie Ihren Winkelbungalow mit 130 qm nur mit unseren Experten! Die Abbildung zeigt eine Ausstattungsvariante.

Heinz von Heiden baut den Bungalow Cumulus 670 sowohl mit Putzfassade als auch mit Verblendern für Sie.

Variante:	Cumulus 670	Dach:	Walmdach 25°	Highlights Offener Wohn- und Essbereich Lichtdurchflutete Kinderzimmer Bodentiefe Fenster im Wohn- und Schlafzimmer Überdachte Terrasse
Wohnfläche:	133.69 m ²	Haustyp:	Bungalow	
Grundfläche:	137.45 m ²	Geschosse:	1	
Außenmaße:	14.33 x 9.33 m	Energieeffizienz:	GEG	
Zimmer:	4,0			



Räume im Erdgeschoss

(Wohnflächenangaben gem. WoFIV)

Wohnzimmer:	39,72 m ²
Schlafzimmer:	13,17 m ²
Kinderzimmer I:	13,60 m ²
Kinderzimmer II:	15,11 m ²
Küche:	10,45 m ²
WC:	5,43 m ²
Bad:	7,90 m ²
Diele:	8,56 m ²
Flur:	7,05 m ²
Hausanschlussraum:	7,20 m ²
Überdachte Terrasse:	5,50 m ²

Ausstattung

- ✓ Bodenplatte (WU Beton)
- ✓ Wandintegrierte elektr. Aluminium Rollläden
- ✓ Kontrollierte Lüftungsanlage
- ✓ 24 cm Hintermauerwerk
- ✓ Energieeffiziente Wärmepumpe
- ✓ 3-fach Verglasung mit Wärmeschutz
- ✓ Fußbodenheizung mit Einzelraumsteuerung
- ✓ Netzwerkverkabelung im Wohnraum (CAT7)