

Cumulus 781



Hauseigenschaften

Bungalow mit 120 qm

Sie haben genügend Standard-Grundrisse gesehen? Wenn Sie moderne Raumkonzepte mögen, werden Sie dieses Haus lieben! Freuen Sie sich darüber hinaus auf ebenerdiges, barrierearmes Wohnen ohne Treppe. Und nutzen Sie viele individuelle Gestaltungsmöglichkeiten. Ob Grundriss, Fassade oder Fenster - wir machen Ihre Traumhauswünsche umsetzbar. Dieser Bungalow mit gut 120 qm ist sowohl für kleine Familien als auch Best Ager geeignet. Alle unsere Massivhäuser werden ausschließlich mit hochwertigen Markenprodukten gebaut. Wir betreuen Sie individuell und vor Ort. Heinz von Heiden ist Ihr ganz persönlicher Traumhauspartner. Die Abbildung zeigt eine Ausstattungsvariante.

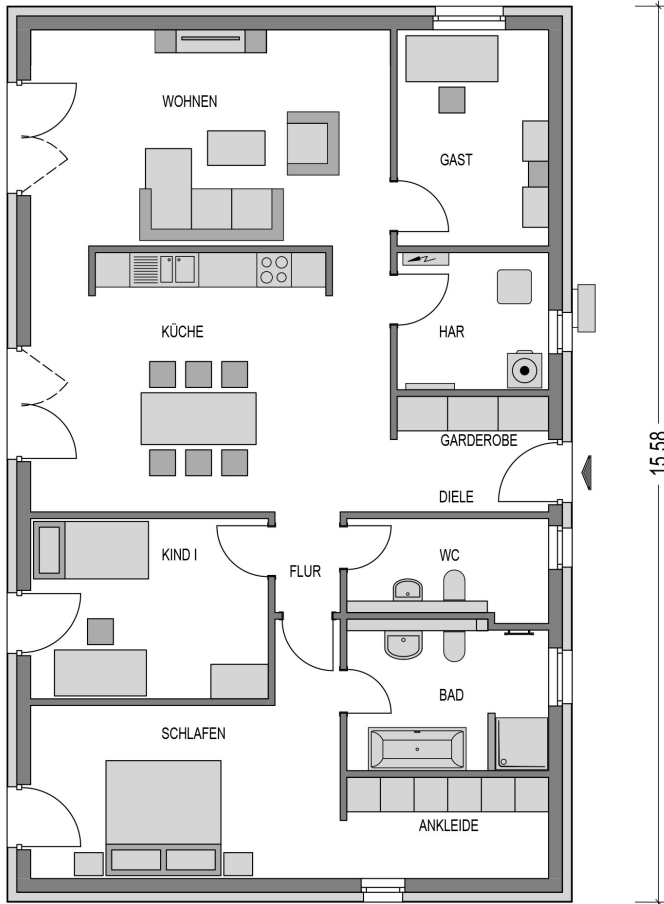
Heinz von Heiden baut den Bungalow Cumulus 780 sowohl mit Putzfassade als auch mit Verblendern für Sie.

Variante:	Cumulus 781
Wohnfläche:	126.43 m ²
Grundfläche:	125.38 m ²
Außenmaße:	15.58 x 9.83 m
Zimmer:	4,0

Dach:	Walmdach 25°
Haustyp:	Bungalow
Geschosse:	1
Energieeffizienz:	GEG

Highlights

Lichtdurchflutetes Wohnzimmer
Halboffener Wohn- und Essbereich
Bodentiefe Fenster im Schlafbereich
Schlafzimmer mit Ankleide
Vorhandenes Gästezimmer



Räume im Erdgeschoss

(Wohnflächenangaben gem. WoFIV)

Wohnzimmer:	23,61 m ²
Schlafzimmer:	17,82 m ²
Ankleidezimmer:	6,15 m ²
Gästezimmer:	12,93 m ²
Arbeitszimmer:	9,72 m ²
Küche:	28,32 m ²
WC:	5,76 m ²
Bad:	8,74 m ²
Diele:	5,32 m ²
Flur:	1,92 m ²
Hausanschlussraum:	6,14 m ²

Ausstattung

- ✓ Bodenplatte (WU Beton)
- ✓ Wandintegrierte elektr. Aluminium Rollläden
- ✓ Kontrollierte Lüftungsanlage
- ✓ 24 cm Hintermauerwerk
- ✓ Energieeffiziente Wärmepumpe
- ✓ 3-fach Verglasung mit Wärmeschutz
- ✓ Fußbodenheizung mit Einzelraumsteuerung
- ✓ Netzwerkverkabelung im Wohnraum (CAT7)